



Appartement • réf. M081
LILLE • Saint Maurice - Pellevoisin

2 chambres 60.00 m² 185 500 €

LE PRIX

- Ratio de prix au m² ? **3091.67 €/m²**

L'ARCHITECTURE

- En quelle année a été construit votre bien ? **années 50-années 70**

PIECE PAR PIECE

- Combien de chambres y a-t'il au TOTAL dans votre bien ? **2**
- Y a-t-il un gardien dans l'immeuble ? **oui**
- Local vélos - poussettes ? **Oui**

LA TECHNIQUE

- Type de chauffage et décomptage ? **collectif avec décomptage**
- Quelle est l'énergie utilisée pour le chauffage de l'appartement ? **gaz**
- Type de production d'eau chaude de l'appartement ? **une source collective avec décomptage**
- Quel est le type de connection internet ? **fibre optique**

LE JURIDIQUE

- Quelle est la valeur du DPE performance énergétique ? **160 kwh/m²/an**
- Quelle est la valeur du GES émission de CO₂ ? **37 ges/m²/an**
- Combien y a-t'il de lots de copropriété d'habitation dans l'immeuble ? **116**
- Type de syndic ? **professionnel**

LES FINANCES

- Quel est le montant de la dernière taxe foncière ? **750 €**
- Quelles sont les charges mensuelles totales de copropriété ? **160 €**
- Quelles sont les charges collectives de chauffage - eau froide et chaude mensuelles ? **100 €**
- Quelles sont les charges de parties communes mensuelles ? **60 €**